

**Quel avenir pour  
Montigny ?**

**Faire avec vous**

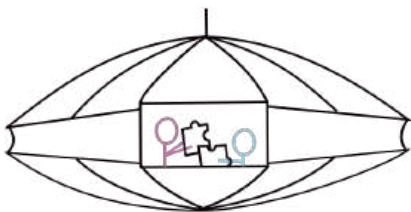
**Les membres de  
AIMES**

**aimés** & VOUS

## Le journal alternatif de Montigny

alternative **ignymontaine** écologique et **s**olidaire

N°3 — Novembre 2024



Voici la troisième édition du journal de l'association AIMES. Ce journal a été conçu, financé et distribué dans tout Montigny par des adhérents et des sympathisants. Mais que savez-vous de AIMES ? Peut-être qu'il y a 5 élus au conseil municipal et 1 élu communautaire parmi ses membres. Ou bien avez-vous entendu parler des ateliers débats, des soirées conviviales le troisième jeudi du mois, des actions de solidarité ? Ou encore, vous n'en savez pas grand chose, à part ce journal papier que vous trouvez dans votre boîte aux lettres.

Nous avons réfléchi à comment présenter AIMES. La réponse qui est venue est :

### **AIMES est un OPNI**

Vous avez bien lu... AIMES est un Objet Politique Non Identifié !

**Objet** : c'est une association loi 1901 créée en 2019 par un groupe d'Ignymontains attachés à leur ville.

**Politique** : notre projet est de faire de Montigny une ville solidaire, coopérative et prête à relever le défi de la transition écologique.

**Non Identifié** : dans le paysage politique "conventionnel", AIMES étonne. Nous avons décidé de nous consacrer pleinement à la proposition d'une alternative politique locale élaborée au plus près des attentes des habitants, au-delà des partis politiques. Ce qui nous unit, en plus du projet politique, est la confiance absolue en l'intelligence collective. Nous faisons le pari audacieux de la gouvernance partagée. Les décisions sont prises par consentement : d'abord chacun donne son point de vue et écoute sans juger celui des autres. Puis nous discutons ; les points de vue évoluent, jusqu'à arriver à une solution qui respecte les limites de chacun. Avec humour, chacun doit pouvoir dire "je ne suis pas d'accord à 100% mais ça ne va pas m'empêcher de dormir".

Cette manière de travailler nécessite vigilance, humilité et tolérance. Il y a des moments de doute, où l'accord semble impossible, des moments de fatigue, où on a l'impression de tourner en rond, et même des moments où on reviendrait bien à un fonctionnement pyramidal... Il y a aussi des moments où "tout roule", où le collectif l'emporte sur les égos, où l'on apprend les uns des autres

dans la bonne humeur. Alors, quelle fierté et quelle joie de participer à une expérience humaine qui - nous en sommes convaincus après 5 ans d'expérimentation - préfigure le monde politique de demain !

Les élections municipales de 2026 approchent. Nous sommes décidés à rassembler à nouveau une liste citoyenne. La porte est ouverte à toutes celles et ceux qui ont envie de nous connaître mieux, voire de faire un bout de chemin avec nous.

**Nous vous attendons le mercredi 27 novembre à 20h à la salle Jacques Brel (salle en sous-sol) pour une réunion publique sur le thème "L'avenir de Montigny vous appartient ! Quelles sont vos envies pour 2026 ?". Venez vous exprimer !**



# Nous sommes inquiets pour l'avenir de Montigny

Montigny a poussé d'un coup dans les années 70 et a longtemps été une des villes les plus jeunes de France. Elle foisonnait d'enfants et a su accueillir des ouvriers aussi bien que des cadres.

Les années ont passé, Montigny est une ville qui vieillit et perd peu à peu sa vitalité. Les trentenaires des années 80 ont pris quelques rides. Beaucoup habitent toujours Montigny. Les prix des logements ont grimpé en flèche, il devient de plus en plus difficile de se loger et la ville perd en mixité sociale, elle-même toujours inégalement répartie selon les quartiers.

Le collège Bergson a fermé. Et c'est maintenant au tour des écoles de se vider. La baisse de la natalité n'est pas seule en cause. Le maire et ses prédécesseurs ont promu des programmes immobiliers inaccessibles aux jeunes ménages avec enfants. La suite est prévisible : la population va continuer de vieillir, les classes de se vider, les écoles de fermer... Vivre à Montigny deviendra un luxe, enfin, pendant quelques années car ensuite, qui voudra vivre dans une "ville sans enfant" ? Quelles infirmières, quels aides-soignants, auxiliaires de vie, relégués à l'autre bout du département, accepteront encore le coût et la fatigue géné-

rés par des longs trajets pour venir prendre soin des Ignymontains ? Et, lorsque les aînés auront disparu, qui voudra acheter de grandes maisons familiales dans une ville manquant d'infrastructures pour les accueillir ?

Est-ce que c'est l'avenir que nous souhaitons à notre ville ?

**Nous refusons de nous résigner. Les défis sont nombreux. À AIMES, nous sommes convaincus que nous pouvons les relever AVEC VOUS. Nous mettons notre énergie à expérimenter et à nous former pour que ce rêve devienne réalité.**

## Faire avec vous des logements pour tous

Ce qui se passe avec les écoles donne à réfléchir sur la complexité de la politique de la ville. Habiter une ville, c'est y loger, mais aussi y faire ses courses, s'y déplacer, s'y faire soigner, y scolariser ses enfants, y travailler, y passer ses loisirs, profiter de la vie associative... Parce que tout est lié, les élus doivent avoir une réflexion globale et rester vigilants sur l'évolution de la pyramide des âges. Pas pour s'y résigner comme souvent le maire de Montigny en donne l'impression, mais au contraire pour adapter la politique du logement. Cela permettrait de conserver la dynamique de l'emploi, d'assurer la pérennité des commerces et des services, et de maintenir la fréquentation des équipements municipaux.

L'enjeu pour la collectivité consiste à veiller à ce que la commune dispose d'une grande variété d'habitats pour qu'on puisse y loger à tout âge, avec tous niveaux de revenus, en individuel ou en collectif... Et il devrait être possible si on le souhaite de se loger dans sa ville à chaque étape de sa vie (début de carrière, vie en couple, enfants, divorce, retraite, avancée en âge...).

### \* Quesako le logement social ?

70% des ménages français sont éligibles à un logement social. Celui-ci peut prendre plusieurs formes : logement locatif social, logement intermédiaire, accession sociale à la propriété, bail réel solidaire.

Il vient en complément des offres du privé.

**Vivre en logement social\*,  
une première étape fréquente**

J'ai débuté ma vie active à SQY ; j'ai d'abord été locataire, 1% patronal puis dans le privé ; ensuite j'ai acheté un 3 pièces avec ma femme, puis un 5 pièces. Tout cela à Montigny.

Renaud (cadre, 67 ans)

**Adapter l'offre aux besoins des  
habitants tout au long de leur vie**

Mon mari et moi, on avait des petits salaires. On a pu s'offrir une maison avec un jardin pour les enfants au début de années 80. Il y avait beaucoup de convivialité. Les enfants sont partis. Nous aimerions aller vivre en appartement de plain pied. Avec une grande terrasse pour remplacer le jardin.

Arrivée à Montigny à l'âge de 2 ans, j'ai d'abord grandi dans un pavillon, avant d'habiter dans un appartement grâce au 1% patronal puis dans un second quand mes enfants sont nés. J'ai dû quitter Montigny faute de trouver une maison dans notre budget.

Élodie (cadre, 41 ans)

Thérèse (employée, 60ans)

**Favoriser le renouvellement des  
habitants en proposant une offre  
de logements diversifiée\***

On est arrivé à Montigny il y a 40 ans. On s'y plaît, on est très investis dans la vie associative et il est hors de question de partir à notre âge pour recommencer ailleurs. Le problème c'est qu'on habite en HLM depuis le début. On aimerait bien acheter pour notre retraite. Mais à Montigny, c'est hors de prix.

Jacques (fonctionnaire, 63 ans)

## Faire avec vous, une mobilité sereine

La voiture nous est bien souvent incontournable, essentielle, vitale même ! Et pourtant, c'est une des premières sources d'émissions de gaz à effet de serre et de polluants atmosphériques qui tuent 40 000 personnes chaque année en France.

Alors est-ce vraiment inimaginable de se passer de voiture ou de commencer à limiter son utilisation ?

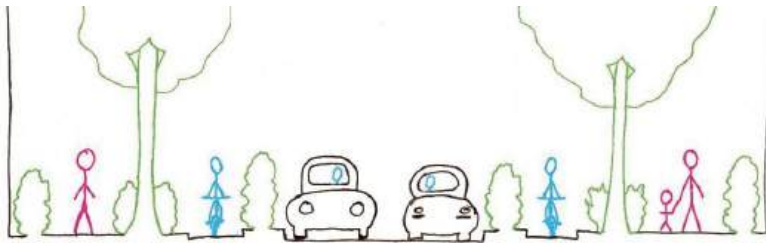
Les routes sont saturées, les déplacements domicile-travail sont de plus en plus chronophages, malgré un espace public dédié à la voiture très important. Par exemple sur une portion de l'avenue du Centre, ce ne sont pas moins de 14 voies qui sont dédiées aux voitures (voies de circulation, contre-allées, stationnements), aucune pour les vélos et des

trottoirs inadaptés aux fauteuils roulants et poussettes.

À l'heure où de plus en plus de personnes sont convaincues qu'il faut faire autrement, qu'est-ce qui nous bloque ?

Sécurité pour les déplacements en vélo, manque de pratique du vélo, intempéries, manque de fiabilité et fréquence du réseau de transport en commun, durée de trajets... Ce sont quelques-uns des obstacles rencontrés par les habitants.

Abandonner (ou limiter l'usage de) la voiture dans une ville comme la nôtre, c'est possible mais cela ne peut se faire que si les pouvoirs publics engagent des réflexions associant les urbanistes, les aménageurs et bien sûr les habitants.



## Faire avec vous, habitantes et habitants

Nous allons tous devoir accepter de changer notre mode de vie.

Pour que ce changement se fasse le plus sereinement possible, et parce qu'il n'y a pas de solution simple, il est primordial que le plus grand nombre d'habitants participe à la construction de la ville de demain. Nous voulons construire avec vous une ville où chaque habitant a sa place. Nous avons déjà commencé : AIMES a organisé des ateliers "fresque de la ville" et une conférence-débat avec l'intervention d'experts (architecte, paysagiste, sociologue). Ces événements ont mis en avant la complexité des enjeux de l'urbanisation : contraintes environnementales, contraintes légales, contraintes géographiques... Les échanges ont permis aux participants de s'exprimer sur ce qu'ils vivent et sur les transformations de la ville qu'ils souhaiteraient. Ils ont mis en évidence aussi la diversité des opinions.

Avec nos moyens de petite association, nous avons ainsi posé les bases d'une démarche d'intelligence collec-

tive. Le principe est simple : chaque personne concernée a son mot à dire et a toute légitimité pour participer à la prise de décision. Deux conditions de réussite sont d'être bien informé et d'accepter de faire des compromis. La mise en œuvre est plus délicate. Elle implique un changement radical dans la manière de pratiquer la politique. Ce changement ne s'improvise pas. À chacun sa responsabilité : aux élus celle de se former à cette démarche et de se faire accompagner dans sa mise en œuvre, aux habitants celle d'accepter ce rôle actif qu'on leur propose, en consacrant un peu de leur temps pour s'informer et débattre. Rencontrer ses voisins avec pour objectif des projets concrets pour bien vivre dans sa ville permet de mieux se connaître. La poursuite d'un même objectif favorise ainsi le vivre-ensemble.

**Parce qu'un jour nous, adhérents de AIMES, voulons devenir l'équipe majoritaire au conseil municipal, nous nous préparons à cette nouvelle manière de faire de la politique. Rejoignez-nous !**

## Faire avec vous une ville verte

Montigny offre un cadre de vie apprécié et recherché. Les urbanistes ont dessiné notre ville en posant d'abord les grands axes et les espaces verts. Ces derniers parsèment tous les quartiers : places publiques, parcs et aires de jeux, sentiers. Ils sont des lieux où la végétation se développe, qu'elle soit plantée ou spontanée. Souvent, ces lieux sont vus par les aménageurs comme des espaces libres sur lesquels on peut construire.

Nous avons besoin de plus de logements, c'est certain, mais pas au détriment de la nature. La présence d'espaces verts favorise notre santé physique et mentale. Quand ils sont correctement pensés, quand ils offrent à l'eau de pluie la possibilité d'y circuler avant de s'infiltrer dans le sol, ils contribuent à l'adaptation au changement climatique. Il revient à la mairie d'y veiller en augmentant la part de sols végétalisés, dans les espaces publics. Elle a aussi les moyens légaux d'imposer ses conditions aux promoteurs : densité et type de logement, place de la nature... Elle doit aussi se saisir de tous les dispositifs d'aide mis en place par l'Etat et faire appel à la créativité des architectes et des urbanistes pour concilier logement et nature.

Une nature que l'on regarde mais qui peut aussi être une nature que l'on mange avec par exemple la plantation d'arbres fruitiers ou de petits fruits rouges (framboise, cassis, groseille) dans les parcs et squares. C'est l'occasion de multiplier les projets collaboratifs (jardins partagés, composteurs, vergers, permis de planter...) pour que tous nous prenions soin de nous (être au contact de la nature) en nous reliant les uns aux autres tout en s'impliquant dans notre cadre de vie.

La mairie devrait avoir une politique volontariste pour aider ces projets à émerger en nombre.



**Avec vous, construisons un autre avenir !**

# Faites connaissance avec des membres de AIMES

*A la veille d'un confinement historique, la liste AIMES Montigny, liste apertisane et citoyenne, avait recueilli 27% des suffrages lors des élections municipales du 15 mars 2020. AIMES ce n'est pas seulement une minorité municipale, c'est aussi et surtout une association vivante, composée d'Ignymontaines et d'Ignymontains engagés pour promouvoir une autre vision de la ville, plus résiliente, plus solidaire et surtout plus adaptée au monde qui change.*

*Nous vous présentons, dans ce troisième numéro, 5 membres choisis parmi ceux qui font vivre l'association.*



**Caroline  
SCAO**

Montigny m'a vue grandir et il me tient à cœur de la faire grandir à son tour. Je me suis engagée avec AIMES pour réfléchir à plusieurs voix à la manière de changer notre ville. Paysagiste-conceptrice, je travaille sur l'aménagement du territoire en prenant en compte la sobriété, la production d'énergie, la biodiversité et la qualité du cadre de vie. J'ai trouvé au sein d'AIMES une place pour œuvrer collectivement à la transformation de notre société en réponse aux crises climatiques et sociétales que nous traversons.



**Catherine  
FRUGIER**

Quartier Les prés  
Trésorière

Dans les années 80 je me formais pour enseigner la physique et la chimie. J'ai découvert les conséquences néfastes de nos modes de vie moderne. Je me suis intéressée à l'écologie, à l'urbanisme, au vivre-ensemble... Pour moi, tout citoyen a droit à participer dans un cadre collaboratif à la prise des décisions qui engagent son avenir. Ce qui implique qu'il ait accès à une information juste.



**Claudie  
SOUCHÉ**

Quartier  
Sourderie

Arrivée sur un malentendu (le bug de l'an 2000 !) à Montigny, pour le travail puis pour y vivre, j'y ai effectivement trouvé une bonne qualité de vie. Pourtant, au vu des effondrements en cours (biodiversité, dérèglement climatique...), je pense que nous ne pouvons pas nous en contenter. Ma seule politique est celle du vivant et d'une planète durable pour toutes et tous. À AIMES, je m'investis dans le cercle communication et au collège solidaire.



**Évelyne  
PEGUET**

Quartier  
Saint-Quentin

Depuis toujours sensible aux questions de justice sociale et de solidarité, je ne me suis néanmoins jamais investie dans un parti politique, n'étant pas en phase avec leur fonctionnement.

A l'occasion des municipales de 2020, AIMES m'a ouvert un espace de liberté dans lequel je pouvais enfin défendre les valeurs de solidarité, d'écologie dans un esprit d'ouverture et d'intelligence collective.



**Pascal  
FAYARD**

Quartier Sourderie  
Président

Chef de projet et formateur dans le secteur audiovisuel, je suis arrivé en 2005 sur Montigny, intéressé par la vie de ma cité, mon engagement politique a patienté jusqu'en 2020 où j'ai rejoint AIMES lors de création de la liste. J'ai été attiré par le fonctionnement basé sur la réflexion collaborative. Je suis convaincu que l'intelligence collective est la clé pour développer nos idées, afin de répondre aux enjeux de notre société et créer notre ville de demain.

**L'avenir de  
Montigny vous  
appartient**

Venez nous rencontrer le **27 novembre à 20h au sous-sol de la salle Jacques Brel** pour échanger sur l'avenir de Montigny et vos envies pour 2026.

Vous souhaitez vous informer et participer à la transformation de votre ville ? Rejoignez-nous !

**contact@aimes78.fr**



**https://aimes78.fr**

**aimes**  
alternative ignymontaine écologique et solidaire



AIMESmontigny2020



AIMES\_MLB\_2020



aimesmoutigny